


Váš dopis zn.: SPU 100135/2025/   
Ze dne: 19.03.2025  
Naše zn.: POH/12909/2025-2/032100

Vyřizuje:   
Tel.:   
Mobil:   
E-mail: 

Datum: 02.04.2025

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Pobočka Chomutov  
Jiráskova 2528  
430 03 Chomutov

z49per3

### Komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) v k. ú. Malé Březno a části Bylany u Mostu – zahájení

K Vaší žádosti o stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů pro zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Malé Březno a části Bylany u Mostu a oznámení o zahájení řízení o KoPÚ, kterou jsme obdrželi elektronicky dne 19. března 2025, Vám sdělujeme:

Komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) budou provedeny tak, aby přispěly k dosažení cílů ochrany vod jako složky životního prostředí ve smyslu § 23a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a budou v souladu s metodikou Ochrana zemědělské půdy před erozí (Miloslav Janeček a kol., 2012), zejména v maximální přípustné ztrátě půdy způsobené vodní erozí 4,0 t/ha za rok.

Národní plán povodí Labe (NPP) byl schválen usnesením vlády ČR č. 31 ze dne 19. ledna 2022 a vydán opatřením obecné povahy Ministerstvem zemědělství (OOP-MZe) čj. MZE-69999/2021-15121 ze dne 28. ledna 2022. Tímto OOP-MZe byla schválena i část kapitoly IV. Cíle pro povrchové vody, podzemní vody a chráněné oblasti vázané na vodní prostředí (kapitoly IV.1 až IV.5) a kapitola V. Souhrn programu opatření k dosažení cílů, které jsou nedílnou a závaznou částí tohoto OOP-MZe. V návaznosti na schválení NPP byl v souladu s § 24 odst. 13 vodního zákona, schválen dne 12. prosince 2022 Zastupitelstvem Ústeckého kraje i Plán dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe. Dle NPP náleží předpokládaný obvod KoPÚ Malé Březno a části Bylany u Mostu do vodního útvaru povrchových vod tekoucích OHL\_0810 - Srpina od pramene po ústí do toku Bílina a do vodních útvaru podzemních vod 21310 - Mostecká pánev - severní část a 21320 - Mostecká pánev - jižní část. Vodní útvar povrchových vod byl vyhodnocen jako nevyhovující (nedosažení dobrého chemického stavu, ekologický stav zničený). Vodní útvary podzemních vod byly vyhodnoceny jako nevyhovující v případě 21310 (chemický stav nevyhovující, kvantitativní stav potenciálně nevyhovující) a dobrý v případě 21320 (chemický stav nebyl klasifikován, kvantitativní stav dobrý).

Pro výše uvedené vodní útvary jsou mimo jiné navržena níže uvedená opatření, která bude nutné respektovat, příp. do návrhu společných zařízení zapracovat:

- OHL31201004 - Srpina, ř. km 20,610-21,325 (Malé Březno) - revitalizace
- OHL31200001 - Ochrana stávající migrační prostupnosti vodních toků a zlepšování podmínek pro život ryb a dalších vodních organismů (OHL212002)
- OHL31204001 - Koncepce pro nakládání se sedimenty
- OHL 31200001 - Ochrana stávající migrační prostupnosti vodních toků a zlepšování podmínek pro život ryb a dalších vodních organismů (OHL212002)
- CZE30800005 - Snižování znečištění ze zemědělství a ochrana vodního prostředí
- CZE31200003 - Obnova přirozených koryt vodních toků
- CZE31700001 - Opatření k prevenci a zmírnění dopadů sucha a nedostatku vody

Program opatření Národního plánu povodí Labe naleznete zde:

[https://eagri.cz/public/web/file/694670/LABE\\_V\\_PROGRAM\\_OPATRENI.pdf](https://eagri.cz/public/web/file/694670/LABE_V_PROGRAM_OPATRENI.pdf)

Přehled opatření obsažených v Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe naleznete pod příslušným vodním útvarem zde:

<http://www.poh.cz/tabulkova-cast/d-9884/p1=6582>

V obvodu KoPÚ se nacházejí tyto vodní toky v naší správě:

IDVT	Název	Požadavky v souvislosti s pozemky pod koryty VT
10100202	Srpina	zaměření skutečného průběhu, pozemek převést na POH, s. p.
10230829	Slatinický potok	zaměření skutečného průběhu, v úseku ř. km 1,9 - 2,165 pozemek převést na POH, s. p.
10235644	Luční potok	zaměření skutečného průběhu
10228569	PBP slatinického přes rybník Bahýnka	zaměření skutečného průběhu
10230873	bezejmenný vodní tok	zaměření skutečného průběhu

Vektorová data evidence vodních linií jsou ke stažení k dispozici na Vodohospodářském informačním portálu VODA na tomto odkazu: <https://www.voda.gov.cz/?page=osy-vodnich-linii> (nutno stahovat vždy nejnovější).

V území se nachází průmyslový vodovod Nechranice (PVN) - Gravitační řad PVN I (ocelové potrubí DN 1200) a PVN II (ocelové potrubí DN 1200) včetně vzdušňkových, odkalovacích, revizních, měřících a uzávěrových šachet. Osobou zodpovědnou za toto zařízení je pracovník Povodí Ohře, státní podnik, Josef Vrána (tel.: +420 724 674 771, mail: [Vrana@poh.cz](mailto:Vrana@poh.cz)). Vektorová data vodovodu zasíláme přílohou do emailu.

Šachty PVN:

číslo bodu	Y	X	popis
Š 18	797604,34	994405,11	PVN ŠACHTA 18
Š 19-I	797034,08	993871,70	PVN I ŠACHTA 19
Š 19-II	797412,87	994218,14	PVN II ŠACHTA 19
Š 20	796742,22	993599,74	PVN ŠACHTA 20
Š 21	795932,24	992861,46	PVN ŠACHTA 21
Š 22-I	795336,02	992325,54	PVN I ŠACHTA 22
Š 22-II	795473,45	992405,03	PVN II ŠACHTA 22
Š 23-I	795187,27	992210,25	PVN I ŠACHTA 23
Š 23-II	795239,60	992186,84	PVN II ŠACHTA 23
Š 24-I	794826,29	991861,03	PVN I ŠACHTA 24
Š 24-II	795070,84	992030,79	PVN II ŠACHTA 24

Případné odvodnění navržených polních cest nebude provedeno přímo do recipientů. Srážkové vody budou přednostně a v maximální možné míře zasakovány. Pouze pokud to podmínky podloží neumožní (nutno podložit hydrogeologickým posudkem), mohou být regulovaně vypouštěny do koryt vodních toků.

Jsme si vědomi nutnosti realizace vodohospodářských opatření v krajině. Tyto prvky, zejména malé vodní nádrže (MVN), je nutné posoudit jak z krajinotvorného hlediska, tak i z hlediska funkčnosti a hlavně bezpečnosti. Z hlediska správce povodí považujeme za realizovatelná pouze taková opatření, u kterých bude prokázána účelnost a která budou navržena s ohledem na bezpečnost. Pokud mají vodohospodářská opatření (VHO) plnit protipovodňovou funkci, bude stanovena hodnota neškodného odtoku s ohledem na kapacitu koryta pod vodní nádrží a případné povodňové škody v povodí pod VHO. Vlivem komplexních pozemkových úprav by nemělo docházet ke snižování ekologické stability stávajících biotopů, zejména nedoporučujeme měnit charakter dobře vyvinuté údolní nivy s přírodními koryty vodních toků a mokřady.

Plán společných zařízení bude v souladu, s již navrženými opatřeními v rámci komplexních pozemkových úprav v sousedních katastrech (příp. bude koordinováno jejich paralelní zpracování).

Žádáme Vás o spolupráci při právních úkonech (kontakt: Povodí Ohře, státní podnik, závod Chomutov, Spořická 4949, 4130 46 Chomutov, [zavod@poh.cz](mailto:zavod@poh.cz)) a terénních zaměřeních (kontakt: Povodí Ohře, státní podnik, provoz Teplice, [provoz@poh.cz](mailto:provoz@poh.cz))

Žádáme Vás o zaslání návrhu plánu společných zařízení (dále jen návrh), včetně všech zjištěných podkladů a jejich vyhodnocení, komplexních pozemkových úprav v k. ú. Malé Březno a části k. ú. Bylany u Mostu k vyjádření z hlediska správce povodí. S ohledem na ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách, ve znění zákona č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti

s přijetím stavebního zákona, požadujeme zpracování návrhu plánu společných zařízení v podrobnosti projektové dokumentace ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

**Předmětem vyjádření** je zahájení komplexních pozemkových úprav v k. ú. Malé Březno a část k. ú. Bylany u Mostu. V území je navržena revitalizace Srpiny (realizace v závislosti na realizaci stavby „Okofínský vodovod“), problém s vodností vodního toku.

ČHP: 1-14-01-0310, 1-14-01-0280, 1-14-01-0300 a 1-14-01-0330.

Vodní útvar povrchových vod: OHL\_0810 - Srpina od pramene po ústí do toku Bílina.

Vodní útvary podzemních vod: 21310 - Mostecká pánev - severní část a 21320 - Mostecká pánev - jižní část.

Ing. Václav Svejkovský  
vedoucí odboru VR  
podepsáno elektronicky

#### **Přílohy**

1 x soubor „PVN18az24.zip“ zvlášť emailem:



#### **Rozdělovník**

POh, s. p., oddělení EP –

POh, s. p., závod Chomutov

